



© Plottier Architectes

Pôle Enfance Jeunesse : le maître d'œuvre sélectionné

En juillet dernier s'est tenu le jury pour l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la construction du Pôle enfance jeunesse. C'est le cabinet Plottier Architectes qui a été sélectionné. L'ouverture du bâtiment est prévue fin 2021.

La décision de construire cet équipement fait suite au constat que les locaux communaux accueillant les enfants de la commune (écoles maternelle et élémentaire (450 enfants), jardin d'enfants, accueil de loisirs sans hébergement), et notamment les locaux accueillant les activités des enfants en dehors du temps scolaire, ne répondent plus convenablement aux besoins.

Au-delà de la difficulté liée à la mutualisation de certaines salles d'activités et de l'inadaptation de certains locaux, il était nécessaire de pouvoir répondre à la hausse constante des effectifs.

Le pôle Enfance Jeunesse regroupera l'ensemble des activités socio-éducatives, et prévoit la création d'un Lieu d'Accueil Enfants-Parents (LAEP) ainsi qu'une salle mutualisée pour accueillir le Relais d'Assistants Maternels (RAM) intercommunal. Il répondra aux besoins croissants des parents en matière d'activités péri-éducatives dans la commune et proposera une offre diversifiée et de qualité. Le site, d'une surface de plancher de 825 m², se situera à proximité du groupe scolaire, avenue Alexis Brevet.

Un site organisé sur 3 niveaux

Le site, encastré dans une pente de plus de 8 m de dénivelé, s'organisera en 3 niveaux :

- **Le rez de chaussée**, donnant sur l'avenue Alexis Brevet : il s'agira d'un espace d'accueil regroupant à la fois la partie administrative et les espaces



© Plottier Architectes

dédiés au personnel. Cet espace comprendra également l'accueil loisirs et périscolaire des « grands » enfants donnant sur des espaces verts extérieurs.

- **Le niveau intermédiaire** : cet espace sera exclusivement réservé aux tout-petits. Il comprendra une terrasse extérieure avec un accès au jardin.

- **Le niveau inférieur** : relié à l'école maternelle, il regroupera une salle polyvalente et la Bibliothèque Centre Documentaire.

Le site proposera 600 m² d'espaces extérieurs qui seront accessibles par le rez-de-chaussée et le niveau intermédiaire.

Les extérieurs comprendront 2 espaces distincts : un espace pour les « Grands », accessible depuis le rez-de-chaussée, et un espace pour les « Petits » qui comprendra une aire de jeu équipée de structures et de sols souples, adaptés aux enfants en bas âge.

Un projet durable respectueux de l'environnement

L'enveloppe du bâtiment sera constituée d'acier inox et de verre, matériaux naturels et pérennes.

Concernant les intérieurs, le bois sera le principal matériau utilisé pour le mobilier fixe, les faux plafonds, les panneaux acoustiques et les cloisons vitrées. Le bâtiment bénéficiera d'une excellente isolation thermique. Une chaufferie énergie bois sera également installée pour assurer une production de chaleur renouvelable.

De nombreuses compositions végétales viendront arborer les extérieurs. Plusieurs variétés d'arbres et d'arbustes résistants seront ainsi plantées dans la continuité des espaces verts déjà existants. Le toit du bâtiment sera entièrement végétalisé.